

## 3 施設の見直し後における整備費の試算について

施設名		海の森水上競技場	オリンピックアクアティクスセンター	有明アリーナ
整備費	当初案	491億円	683億円	404億円
	見直し後	298億円	514～529億円	339億円
縮減可能性のある主な項目	<b>スマート案</b>	<b>15,000席新築案(減築しない)</b>	<b>コスト縮減案</b>	
	<b>【契約が決まっている整備費】</b>	<b>【契約が決まっている整備費】</b>	<b>【契約が決まっている整備費】</b>	
	・建物の低廉化、 外構（舗装、植栽等）の変更、 締切堤・水門の規模縮小等 ▲40	・落札差金、規模の縮小 ▲74～84 ・調査・設計費 0	・軟弱地盤対策工法の見直し、 内外装・設備の仕様の見直し等 ▲35 ・調査・設計費 0	
	・既設揚陸施設撤去、移設工事 調査・設計費 ▲7	<b>【今後措置する経費】</b>	<b>【今後措置する経費】</b>	
・TVカメラポンツーンの取り止め等 ▲52 ・工事中のセキュリティへの 対応費の精査 ▲12	・変更設計費 +5～10 ・工事中のセキュリティへの 対応費の精査 ▲25	・工事中のセキュリティへの 対応費の精査 ▲15		
・大会後の改修工事費 ▲2	・減築の取り止め ▲45			
<b>【追加工事等が生じた場合の対応費】</b>	<b>【追加工事等が生じた場合の対応費】</b>	<b>【追加工事等が生じた場合の対応費】</b>		
・対応費の精査 ▲80	・対応費の精査 ▲20	・対応費の精査 ▲15		
その他	<ul style="list-style-type: none"> <li>・整備費及び整備内容の変更については、今後、I F 等との協議、受注者との変更協議、詳細な設計等が必要</li> <li>・今後、環境性能の確保など将来への投資も実施</li> </ul>			