

1. 2020年東京大会の正式名称

第32回オリンピック競技大会（2020／東京）

東京2020パラリンピック競技大会

2. 2020年東京大会の目的

2.1 大会ビジョン

2020年東京大会の開催を担う公益財団法人東京オリンピック・パラリンピック競技大会組織委員会（以下、「大会組織委員会」という。）は、2015年2月に国際オリンピック委員会、国際パラリンピック委員会に提出した「東京2020大会開催基本計画」において以下の大会ビジョンを掲げている。

スポーツには、世界と未来を変える力がある。
1964年の東京大会は日本を大きく変えた。2020年の東京大会は、
「すべての人が自己ベストを目指し（全員が自己ベスト）」、
「一人ひとりが互いを認め合い（多様性と調和）」、
「そして、未来につなげよう（未来への継承）」を3つの基本コンセプトとし、
史上最もイノベーティブで、世界にポジティブな改革をもたらす大会とする。

2.2 東京都長期ビジョン

東京都は、2014年12月に策定した「東京都長期ビジョン」において、世界一の都市・東京の実現に向けて、まず取り組むことは、「史上最高のオリンピック・パラリンピックの実現」であり、大会の成功だけでなく、大会開催を起爆剤として、都市基盤の充実など、更なる発展を遂げるとともに、ソフト・ハード両面でレガシーを次世代に継承し、都民生活の向上につなげるとしている。

また、大会終了後も、都民に夢や希望を与え、幸せを実感できる都市であり続けるために、「課題を解決し、将来にわたる東京の持続的発展の実現」にも取り組むとしている。

2020年東京オリンピック・パラリンピック競技大会（以下、「2020年東京大会」という。）実施段階環境アセスメント（以下、「本アセスメント」という。）の実施にあたっては、適宜「東京都長期ビジョン」を参照し進めていく。

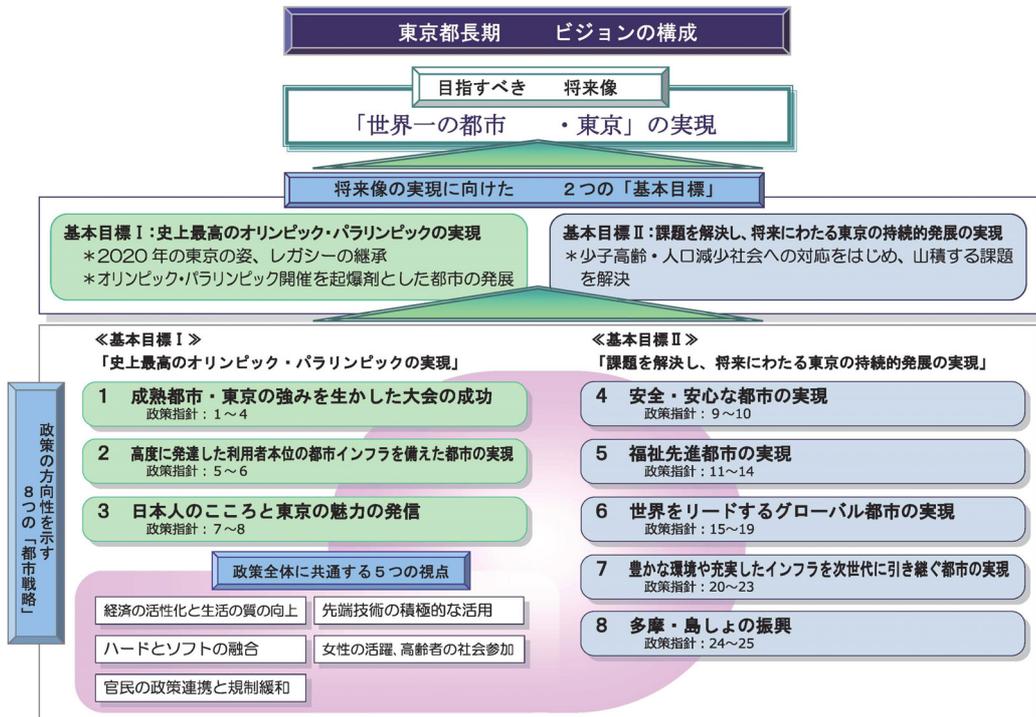


図 2.2-1 東京都長期ビジョンの構成

3. 2020年東京大会の概要

3.1 大会の概要

2020年東京大会において、オリンピック競技大会は7月24日の開会式に続いて、7月25日から8月9日までの16日間で開催し、閉会式は8月9日に予定している。また、パラリンピック競技大会は8月25日から9月6日までの開催を予定している。

実施競技数は、オリンピック28競技、パラリンピック22競技の予定である。

3.2 2020年東京大会の環境配慮

大会組織委員会は、「東京2020大会開催基本計画」の中で、2020年東京大会は、単に2020年に東京で行われるスポーツの大会としてだけでなく、2020年以降も含め、日本や世界全体に対し、スポーツ以外にも含めた様々な分野でポジティブなレガシーを残す大会として成功させなければならないとしている。大会組織委員会は、街づくり・持続可能性について進めていくアクションとして、下記のことを例示している。

なお、アクションについては、2016年中期にとりまとめる「アクション&レガシープラン」において明確化するとしている。

(1) 大会関連施設の有効活用	(アクションの例) ①周辺地域の街づくりとの連携や大会後の有効活用を想定した大会関連施設の整備 ②仮設施設に用いられた資材、設備等の後利用の積極的な検討
(2) 誰もが安全で快適に生活できる街づくりの推進	(アクションの例) ①アクセシビリティを重視した競技施設や選手村の整備 ②交通機関や公共施設等のバリアフリー化の推進 ③多言語対応の推進による外国人旅行者の言葉の壁の解消 ④会場周辺等の道路、鉄道等の交通インフラや空港・港湾等の整備・充実 ⑤会場周辺等における良好な景観、魅力ある公園、緑地や水辺等の保全・創出 ⑥大会期間中の災害やテロ、サイバー攻撃等を想定した、官民一体となったセキュリティ体制の構築と治安基盤の強化 ⑦センター・コア・エリア内、競技会場周辺、主要駅周辺の道路、緊急輸送道路等の無電柱化の推進
(3) 大会を契機とした取り組みを通じた持続可能性の重要性の発信	(アクションの例) ①3R (Reduce, Reuse, Recycle) の徹底や、燃料電池車、再生可能エネルギーといった環境技術の活用など大会の準備や運営への持続可能性の反映 ②大会での取組をモデルとした更なる省エネルギー化の推進 ③路面温度の上昇を抑制する機能をもつ舗装の整備など、選手や観客への暑さ対策の推進 ④水素などスマートエネルギーの導入に係る取組の推進

4. 武蔵野の森総合スポーツ施設の計画の目的及び内容

4.1 目的

東京都では、これまで、東京体育館（渋谷区）、駒沢オリンピック公園総合運動場（世田谷区）、東京武道館（足立区）及び東京辰巳国際水泳場（江東区）の4か所の都立スポーツ施設によって、広域のかつトップレベルのスポーツ需要に応えるとともに、区市町村が運営する身近なスポーツ施設と連携して、総合的なスポーツ施設サービスの提供を図ってきた。今後とも増大し、多様化する都民のスポーツニーズに応えていくためには、これまで大規模な公立スポーツ施設がなかった、多摩地域への施設展開を図ることが必要である。400万人を超える人口を擁し、首都圏の中核拠点として一層の発展が期待される多摩地域に、多様なスポーツニーズに応える総合スポーツ施設を整備することによって、東京のスポーツムーブメントを高揚させ、「東京都スポーツ推進計画」（平成25年3月 東京都）に掲げた「スポーツ都市東京」の実現につなげていくことが可能となる。本事業は、誰もが生涯にわたってスポーツに親しみ、健康的な生活を送ることができる「スポーツ都市東京」を実現するため、調布基地跡地に、東京都のスポーツ振興に役立つとともに、多摩地域の拠点となる総合スポーツ施設を建設するものである。¹

また、本事業は、「東京都長期ビジョン」（平成26年12月 東京都）において、以下の都市戦略・政策指針に掲げられ、「武蔵野の森総合スポーツ施設（仮称）」の整備を進め、「東京スタジアム（味の素スタジアム）」とともに、多摩地域のスポーツ振興の拠点形成を推進するとしている。

都市戦略8 「多摩・島しょの振興」

政策指針24 「多摩・島しょ地域の発展・成熟したまちづくりに向けた環境整備の推進」

4.2 内容

4.2.1 位置

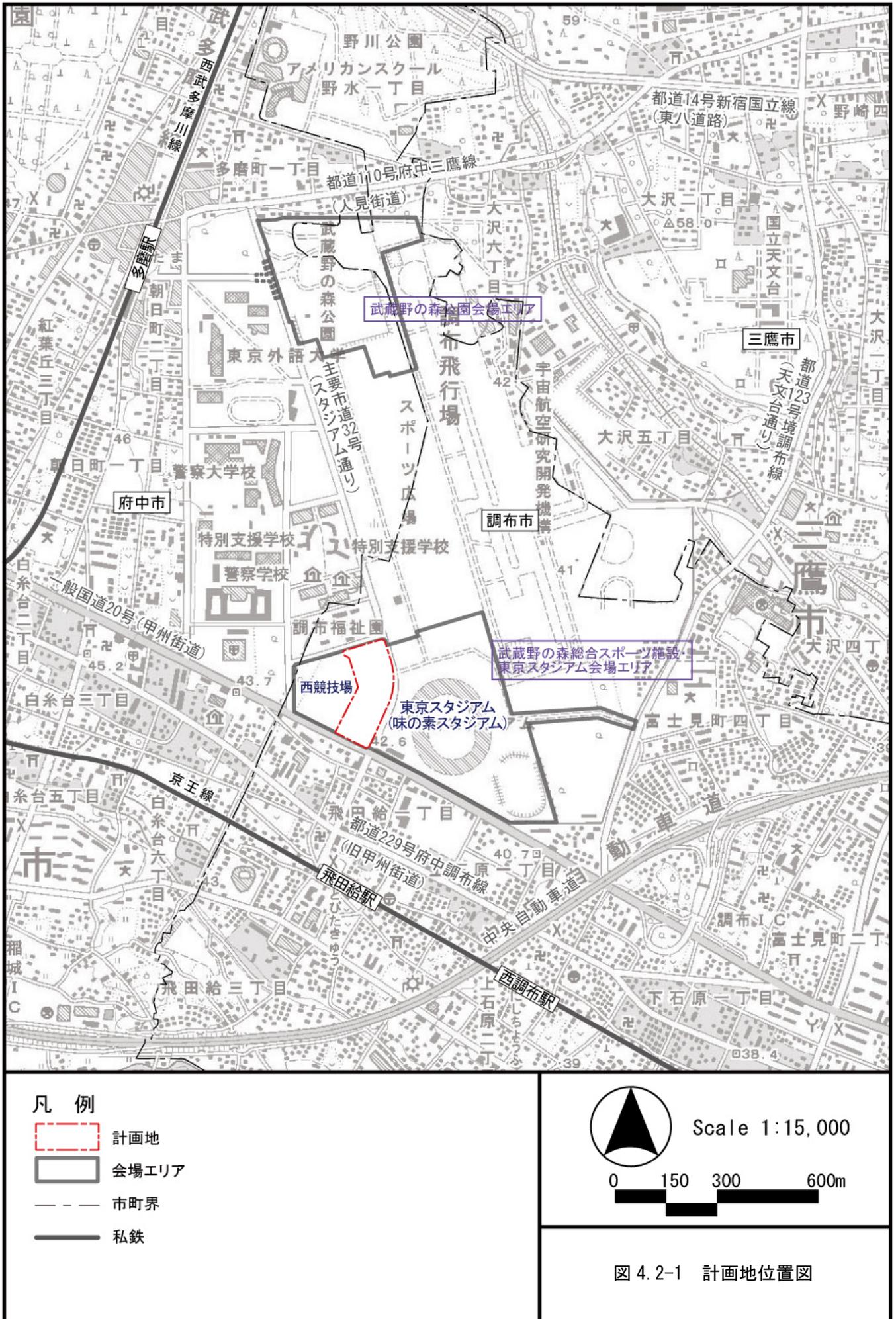
計画地の位置は、図4.2-1及び写真 4.2-1に示すとおり、調布市飛田給一丁目に位置しており、敷地面積は約33,500m²である。

計画地は、北東側は調布基地跡地運動広場に隣接し、東側にはJリーグの試合等が開催される東京スタジアム（味の素スタジアム）、西側には東京スタジアム（味の素スタジアム）西競技場（以下、「西競技場」という。）が整備されている。

また、2020年東京大会を運営する範囲（以下、「会場エリア」という。）は、隣接する東京スタジアム（味の素スタジアム）及び西競技場も含む範囲とする計画である（「立候補ファイル」時点の計画）。なお、計画地が位置する武蔵野の森総合スポーツ施設・東京スタジアム会場エリアの北側には、2020年東京大会の会場として利用される予定の武蔵野の森公園会場エリアが位置している。

¹出典：「武蔵野の森総合スポーツ施設基本構想」（平成21年4月 東京都）

4. 武蔵野の森総合スポーツ施設の計画の目的及び内容



4. 武蔵野の森総合スポーツ施設の計画の目的及び内容



(C)NTT空間情報株式会社

凡例

- 計画地
- 会場エリア
- 市町界
- 私鉄



Scale 1:15,000



写真 4.2-1 計画地周辺の航空写真

4.2.2 地域の概況

計画地は、調布飛行場跡地の一角をなし、周辺には、緑豊かな武蔵野の森公園や東京スタジアム（味の素スタジアム）をはじめとするスポーツ施設、社会福祉施設・養護学校、大学、警察大学、総合病院、調布飛行場等があり、南側には、一般国道20号（甲州街道）を隔てて住宅地が広がっている。

平成27年2月1日現在の調布市の人口は約22万人であり、世帯数は約11万世帯である。また、計画地のある調布市飛田給一丁目の人口は約3,000人、世帯数は約1,600世帯である。¹

昼間人口は調布市が約20万人、調布市飛田給一丁目は約2,700人であり、昼間人口が夜間人口に比べやや低い地域となっている。²

また、産業別事業所数及び従業者数で見ると、調布市では卸売業、小売業の事業所が約2,000事業所、従業者数が約15,000人と最も多く、調布市飛田給一丁目においては卸売業、小売業の事業所が30事業所、従業者数が約660人と最も多くなっている。³

¹出典：「調布市の世帯と人口」（平成27年3月3日参照 調布市ホームページ）

<http://www.city.chofu.tokyo.jp/www/contents/1390443612121/index.html>

²出典：「平成22年 東京都の昼間人口」（平成27年3月3日参照 東京都ホームページ）

<http://www.toukei.metro.tokyo.jp/tyukanj/2010/tj-10index.htm>

³出典：「平成21年経済センサス-基礎調査」（平成27年3月3日参照 総務省ホームページ）

<http://www.e-stat.go.jp/SG1/estat/NewList.do?tid=000001036783>

4.2.3 事業の基本構想

(1) 計画の基本方針

本事業の基本方針は以下に示すとおりである。¹

- 1) スポーツとイベント興行が両立できる施設
 - ・コンサート等のイベント興行が積極的に誘致できるよう、スポーツ仕様とコンサート興業仕様とを兼ね備えた施設とする。
- 2) 地域のランドマーク施設として、周辺との調和を図る
 - ・ペDESTリアンデッキや接続橋により、東京スタジアム（味の素スタジアム）や西競技場とのアクセスを可能とし、スポーツクラスターとして一体感のある施設とする。
 - ・周辺と調和するよう、緑豊かな施設デザインとする。
- 3) エネルギー技術を積極的に取り入れ、省エネ・環境配慮に取り組む
 - ・太陽光発電パネルや太陽熱温水器の設置等、省エネ・環境配慮設備の導入に積極的に取り組む。
- 4) 災害に備え、安全安心に配慮した施設づくりを行う
 - ・防災備蓄倉庫や、仮設トイレが設置できるマンホールの設置など、利用者の安全安心に配慮する。

¹出典：平成25年4月23日東京都報道発表資料「「武蔵野の森総合スポーツ施設(仮称)の実施設計」について」

4.2.4 事業の基本計画

(1) 配置計画

武蔵野の森総合スポーツ施設のメインアリーナ棟、サブアリーナ・プール棟の計画建築物の配置計画図及び断面計画図は、図 4.2-2 及び 3(1)、(2)に示すとおりである。

計画地の東側に隣接する東京スタジアム（味の素スタジアム）との一体的な歩行者動線を確保するため、ペDESTリアンデッキ（コンコース）を整備する計画である。

建築計画の概要は、表 4.2-1 に示すとおりである。延床面積は、メインアリーナ棟が約 27,600m²、サブアリーナ・プール棟が約 21,500m² であり、合計約 49,100m² である。計画建築物の最高高さは 30.7m であり、駐車場台数は 177 台の計画である。

表 4.2-1 武蔵野の森総合スポーツ施設の建築物の概要

項目	メインアリーナ棟	サブアリーナ・プール棟	合計
敷地面積	約 18,600m ²	約 14,900m ²	約 33,500m ²
建築面積	約 15,100m ²	約 12,100m ²	約 27,200m ²
延床面積	約 27,600m ²	約 21,500m ²	約 49,100m ²
最高高さ	30.7m	27.6m	—
階数	地上 4 階 地下 1 階	棟屋 1 階 地上 3 階 地下 1 階	—
構造	鉄骨造、鉄筋コンクリート造、 鉄骨鉄筋コンクリート造		—
駐車台数	恒設：177 台		

出典：「武蔵野の森総合スポーツ施設(仮称)実施設計」(平成 24 年 12 月 東京都)

平成 25 年 4 月 23 日東京都報道発表資料「武蔵野の森総合スポーツ施設(仮称)の実実施設計について」

4. 武蔵野の森総合スポーツ施設の計画の目的及び内容



凡例

- 計画地
- 会場エリア
- 市町界

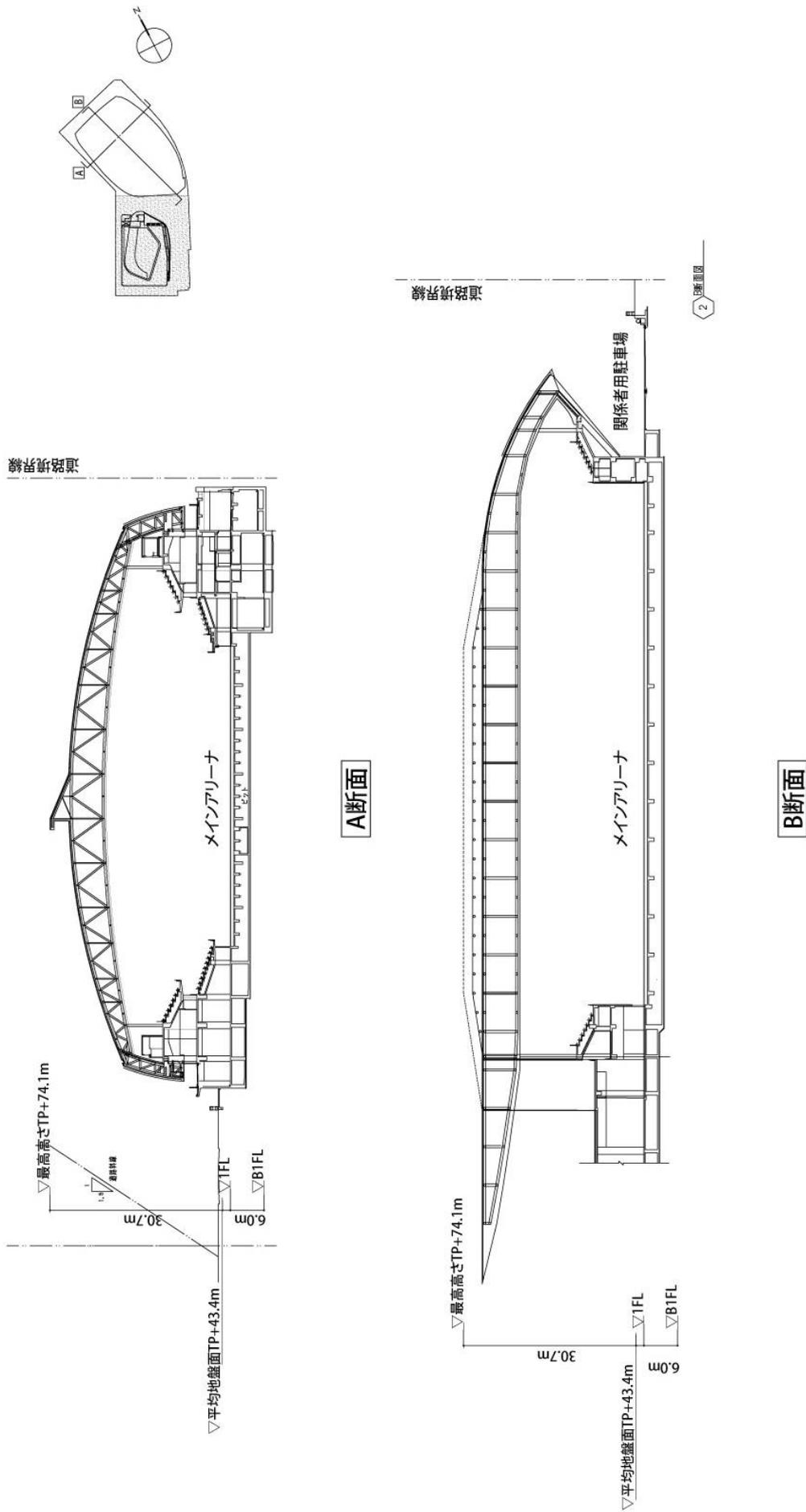


Scale 1:2,500

0 25 50 100m

図 4.2-2 配置計画図

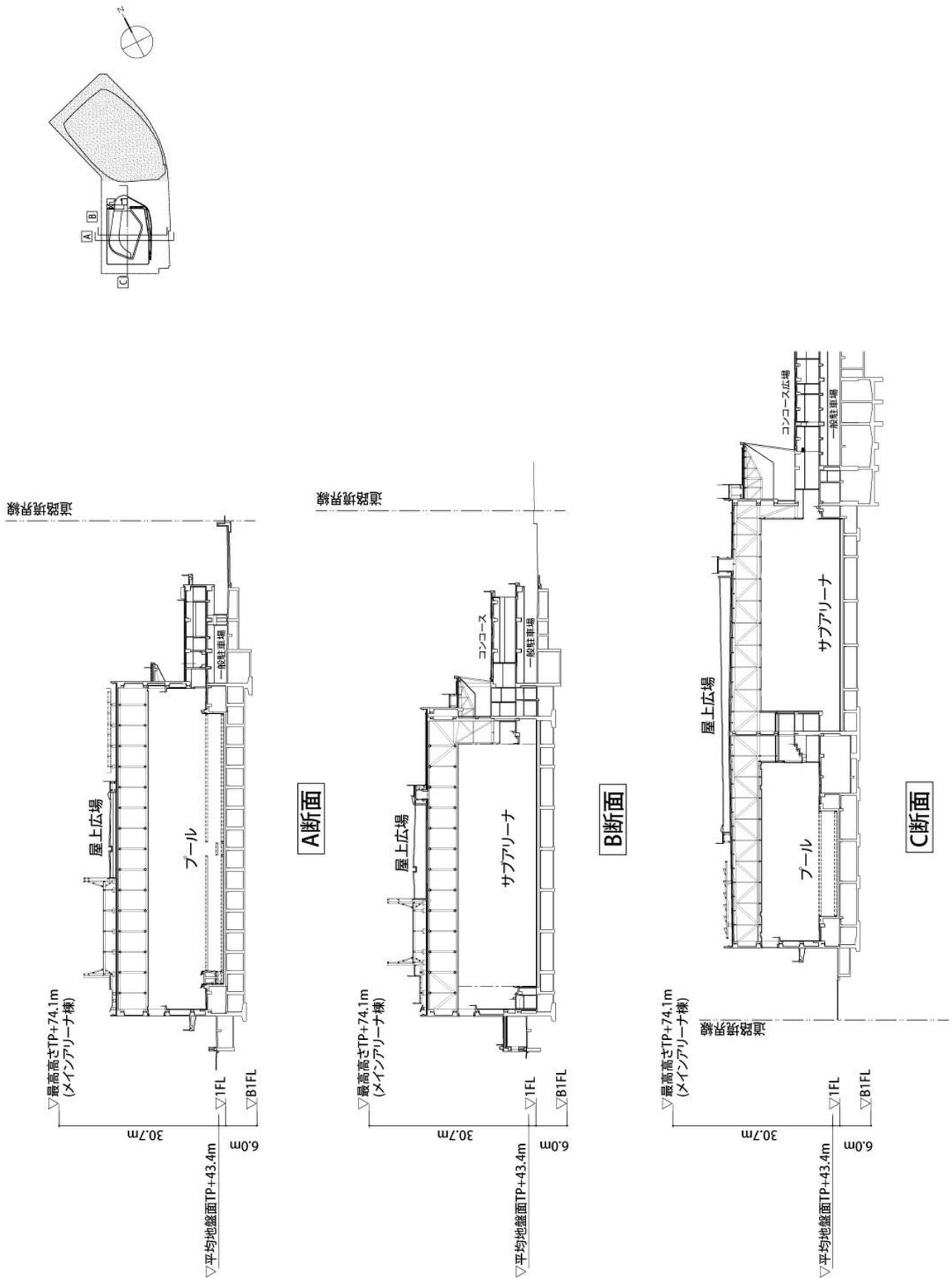
4. 武蔵野の森総合スポーツ施設の計画の目的及び内容



出典：「武蔵野の森総合スポーツ施設(仮称)実施設計」(平成24年12月 東京都)

図4.2-3(1) 断面図(メインアリーナ棟)

4. 武蔵野の森総合スポーツ施設の計画の目的及び内容



出典：「武蔵野の森総合スポーツ施設(仮称)実施設計」(平成24年12月 東京都)

図4.2-3(2) 断面図(サブアリーナ・プール棟)

(2) 発生集中交通量及び自動車動線計画

工事の完了後に計画建築物に出入する自動車の主な走行経路(想定 of 走行ルート)は、図 4.2-4 に示すとおりである。また、発生集中交通量は、表 4.2-2 に示すとおり平日 1,074 台/日と想定した。

なお、交通処理計画等については、今後、現況交通量や将来予測交通量等を踏まえて、道路管理者及び交通管理者等の関係機関との協議を行い決定される。

なお、2020 年東京大会における関連車両交通量については、現時点では未定である。

表 4.2-2 発生集中交通量(関連車両交通量)

	小型車	大型車	合計
発生集中交通量 (関連車両交通量)	216台/日	858台/日	1,074台/日

(3) 駐車場計画

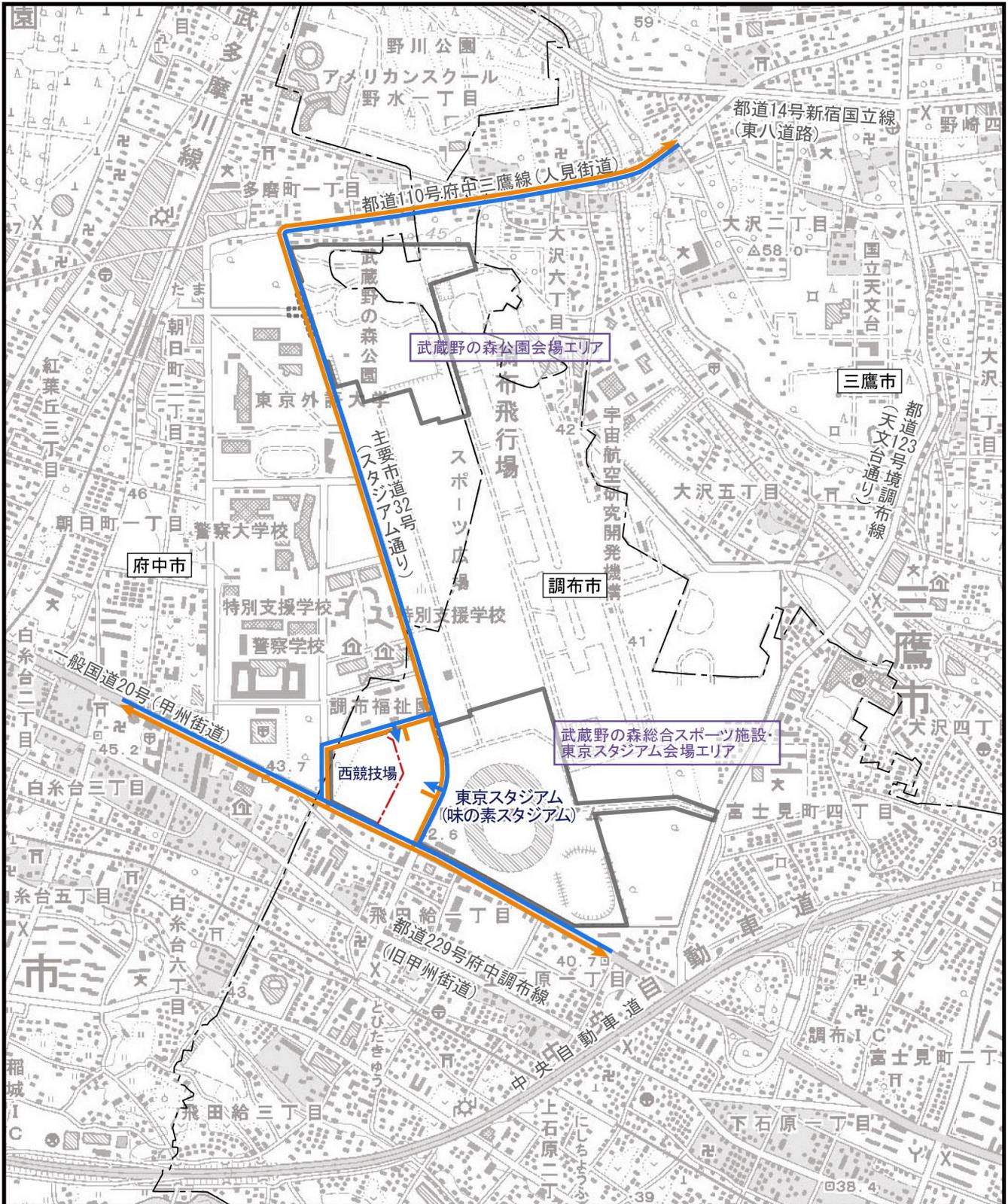
駐車場計画図は、図 4.2-5 に示すとおりである。駐車場は地上部に設ける自走式駐車場とし、関係者用の駐車場はメインアリーナ棟北側に 43 台、一般車用の駐車場はサブアリーナ・プール棟のわきに 134 台整備する計画である

(4) 歩行者動線計画

計画地周辺の鉄道駅から計画地及び周辺施設における歩行者の出入動線は、図 4.2-6(1)及び(2)に示すとおりである。

公共交通機関として、鉄道駅からの歩行者動線は、計画地南側約 400m に位置する京王線飛田給駅からのルートが主になるものと計画する。飛田給駅からの歩行者動線は、一般国道 20 号(甲州街道)に架かる既設の歩道橋を利用し、計画地内のコンコース(3階)を利用するものとしている。また、このコンコースを用いて、隣接する東京スタジアム(味の素スタジアム)、西競技場への連絡が可能なものとしている。

4. 武蔵野の森総合スポーツ施設の計画の目的及び内容



凡例

- 計画地
- 会場エリア
- 市町界
- ➔ 関連車両集中ルート
- ➔ 関連車両発生ルート



Scale 1:15,000



図4.2-4
関連車両の走行ルート

4. 武蔵野の森総合スポーツ施設の計画の目的及び内容

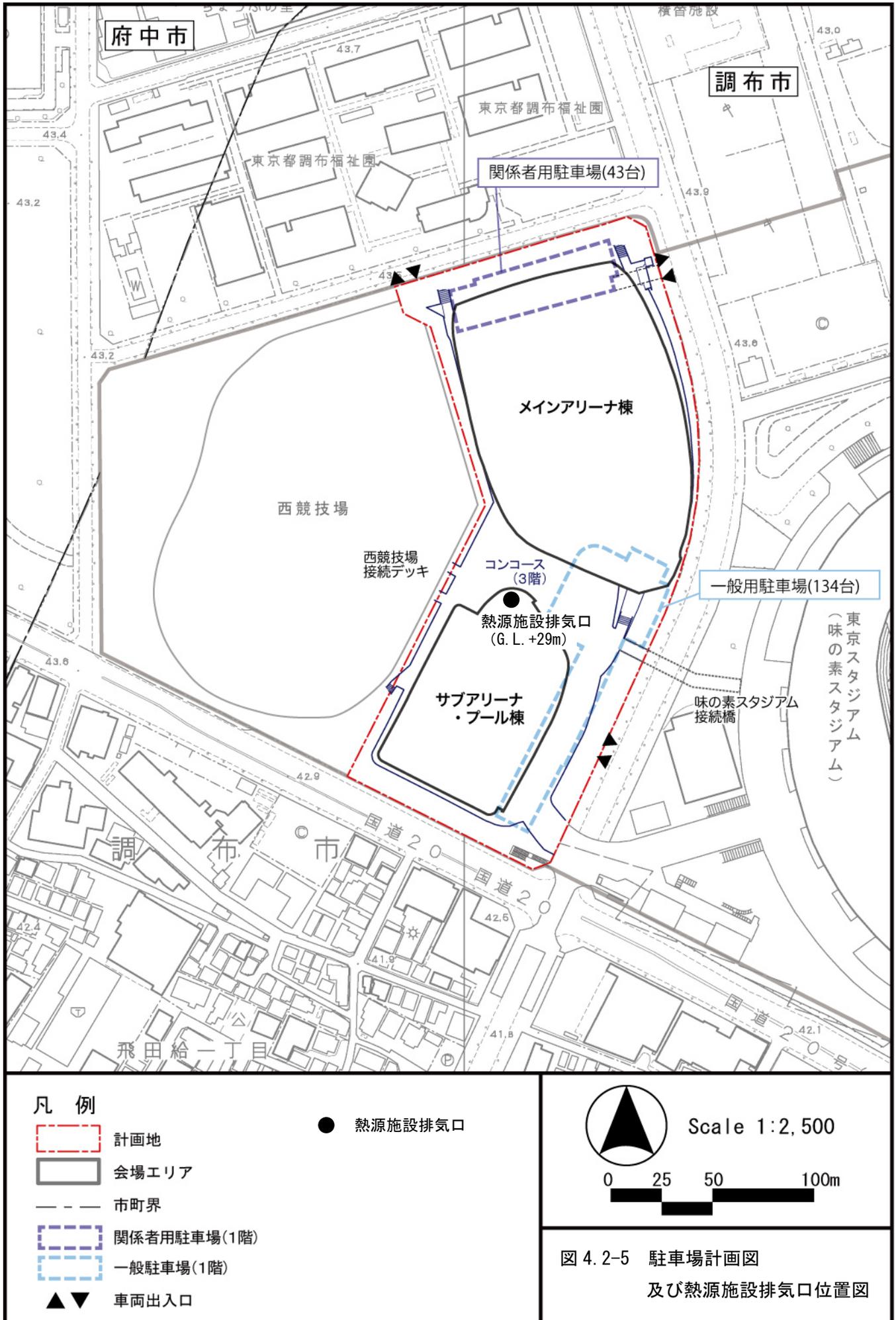
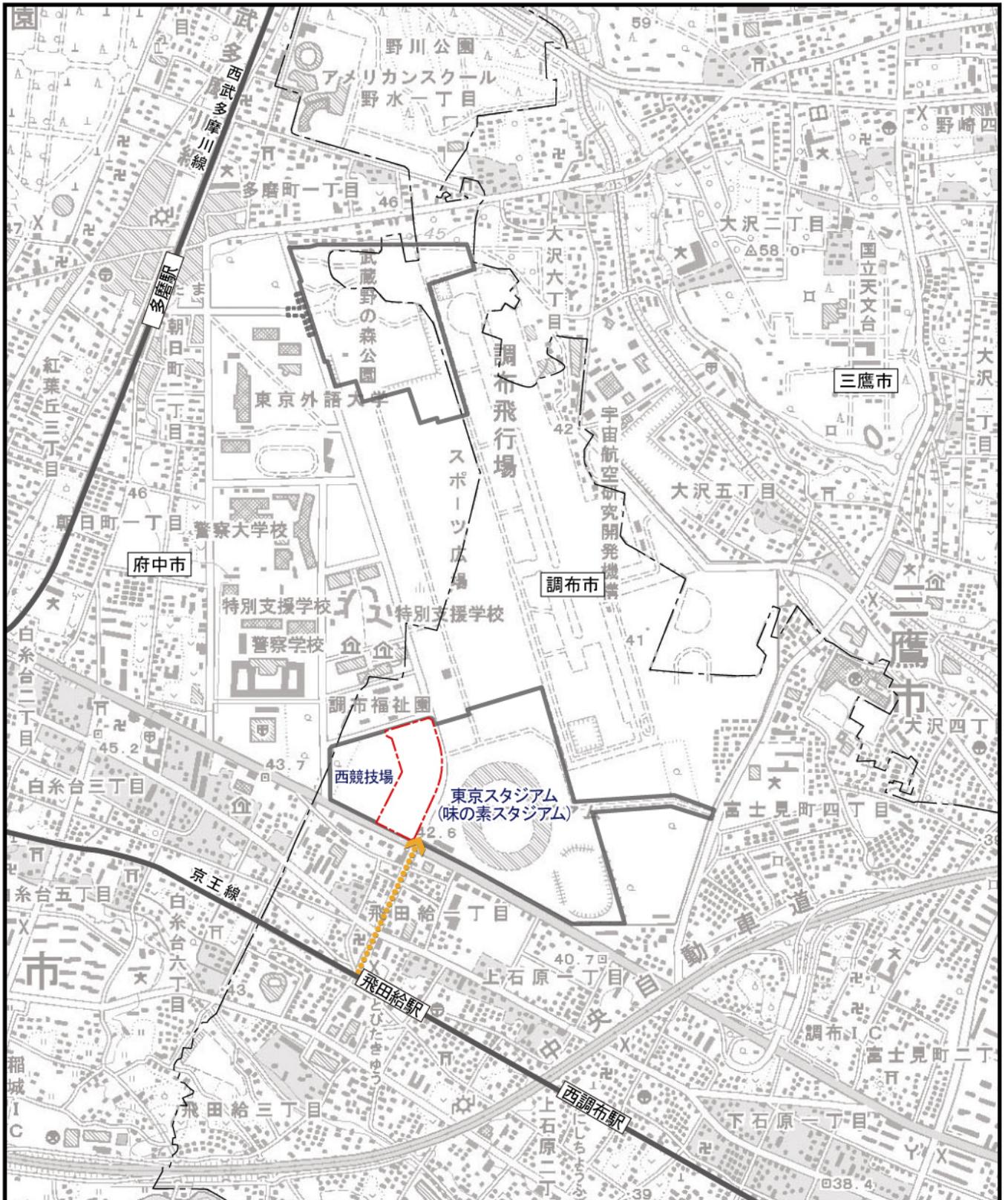


図 4.2-5 駐車場計画図
及び熱源施設排気口位置図

4. 武蔵野の森総合スポーツ施設の計画の目的及び内容



凡 例

- 計画地
- 会場エリア
- 市町界
- 私鉄
- ← 歩行者動線

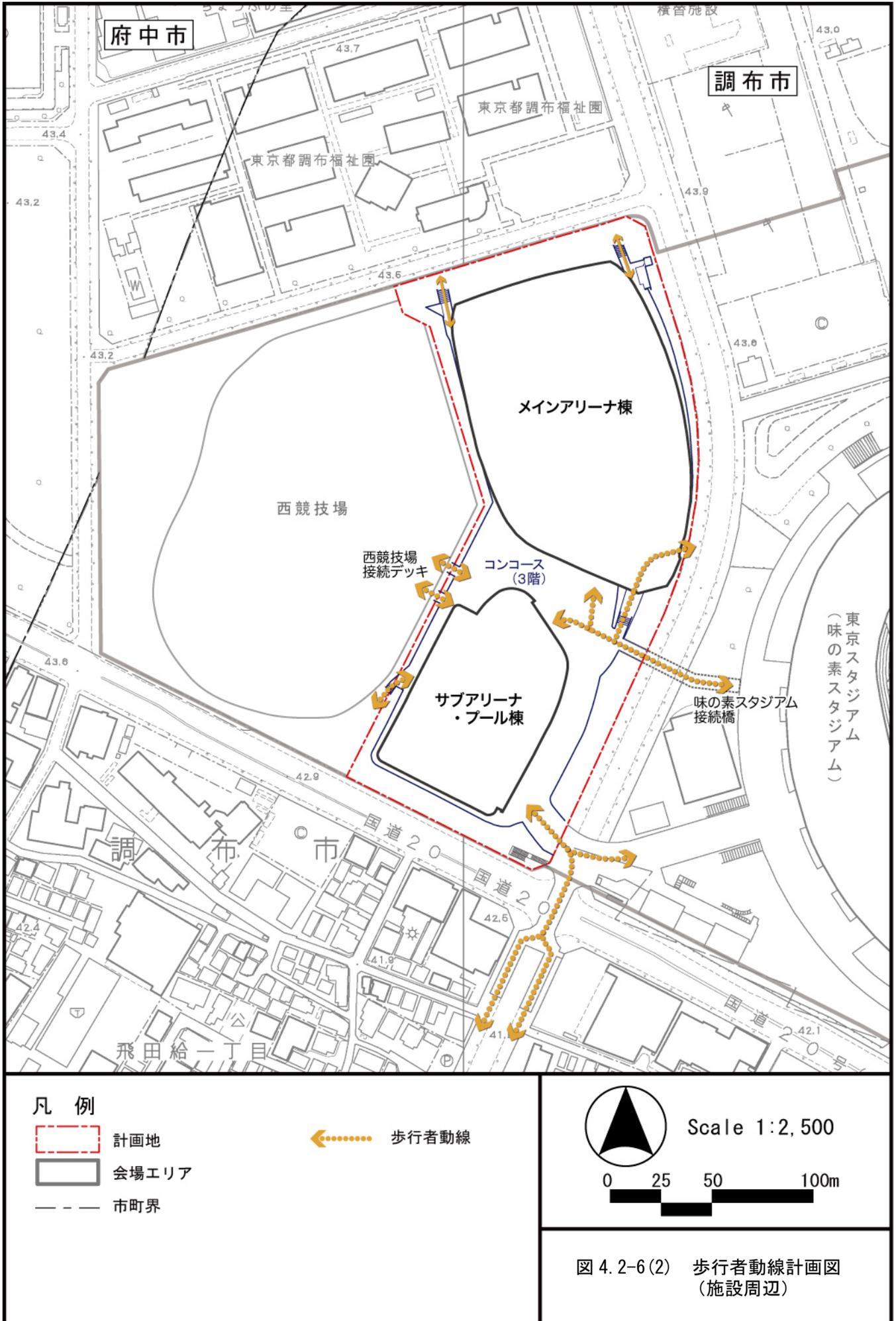


Scale 1:15,000



図 4.2-6(1) 歩行者動線計画図
(主要駅から計画地)

4. 武蔵野の森総合スポーツ施設の計画の目的及び内容



(5) 設備計画¹

上水は公共水道から供給を受け、汚水・雑排水は公共下水道に放流する計画である。

雨水については、メインアリーナの屋根部分を除き、敷地内浸透処理とする。メインアリーナの屋根部分の雨水は、雑用水としてトイレの洗浄水や植栽の散水に利用する。

上水について、本施設は、50m プールを持つ総合スポーツ施設であり、一時に多量の水を使用することから、「受水槽＋加圧給水ポンプ方式²」を採用し、地域インフラに負担をかけない計画とする。

プール排水は、ピット内プール排水槽に貯留し、一部を消防水利や雑用水として再利用するとともに、場外へ一時に多量の排水を行うことを抑制し、下水道への負担を軽減する計画とする。

熱源計画については、ソーラー吸収式冷温水発生機をシステムに組み合わせることを検討する。

また、マイクロコージェネレーションの導入を検討する。熱源施設からの排気口の位置は、図 4.2-5 に示したとおりである。その他、省エネルギー設備として、地中熱利用、太陽光発電、太陽熱利用設備の導入を予定する。

表 4.2-3 設備概要

項 目	概要
コージェネレーションシステム	25kW×12 台
太陽光発電	設置面積 808.61m ²
太陽熱利用	設置面積 722.92m ²
地中熱利用	373kW×1 台

出典：「建築物環境計画書制度」（平成 27 年 3 月 3 日参照 東京都）

http://www7.kankyo.metro.tokyo.jp/building/detail/120218_71.html

(6) 廃棄物処理計画

工事の完了後に発生する一般廃棄物については、東京都廃棄物条例(平成 4 年東京都条例第 140 号)及び調布市廃棄物の処理及び再利用の促進に関する条例(平成 5 年調布市条例第 24 号)等を踏まえて、関係者への啓発活動によりその排出量の抑制に努めるとともに、可燃ごみ、不燃ごみ、びん・カン、再利用対象物等の廃棄物の種類別に分別回収及び保管場所を設置し、資源の有効利用と廃棄物の減量化を図ることとする。

なお、建設工事に伴い発生する建設発生土及び建設廃棄物は、廃棄物の処理及び清掃に関する法律(昭和 45 年法律第 137 号)、資源の有効な利用の促進に関する法律(平成 3 年法律第 48 号)、建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律(平成 12 年法律第 104 号)等に基づき、再生利用可能な掘削土砂及び廃棄物については積極的にリサイクルに努め、リサイクルが困難なものについては適切な処理を行うこととする。

¹出典：「武蔵野の森総合スポーツ施設(仮称)(22)新築工事 基本設計」（平成23年7月 (株)日本設計)、「武蔵野の森総合スポーツ施設(仮称)実施設計」（平成24年12月 東京都）

²加圧給水ポンプ方式：受水槽方式の給水方式の一つで、受水槽に貯めた水をポンプを使用して所定の水圧で給水する方式。受水槽を地下部に配置することができる。

(7) 緑化計画

緑化計画は、図 4.2-7 に示すとおりであり、計画地北側のサクラの既存樹木を保存するとともに、計画地南側の一般国道 20 号（甲州街道）沿いのイチヨウの既存樹木を場外で仮養生を行ったうえで緑化樹として活用する等、隣接する西競技場の敷地も含め、周辺の緑との調和を図り、地域の人々に親しまれる緑地を整備する計画としている。

緑化面積は、東京における自然の保護と回復に関する条例（平成 12 年東京都条例第 216 号）及び調布市自然環境の保全等に関する条例（平成 8 年調布市条例第 4 号）における緑化基準を上回る計画としている。

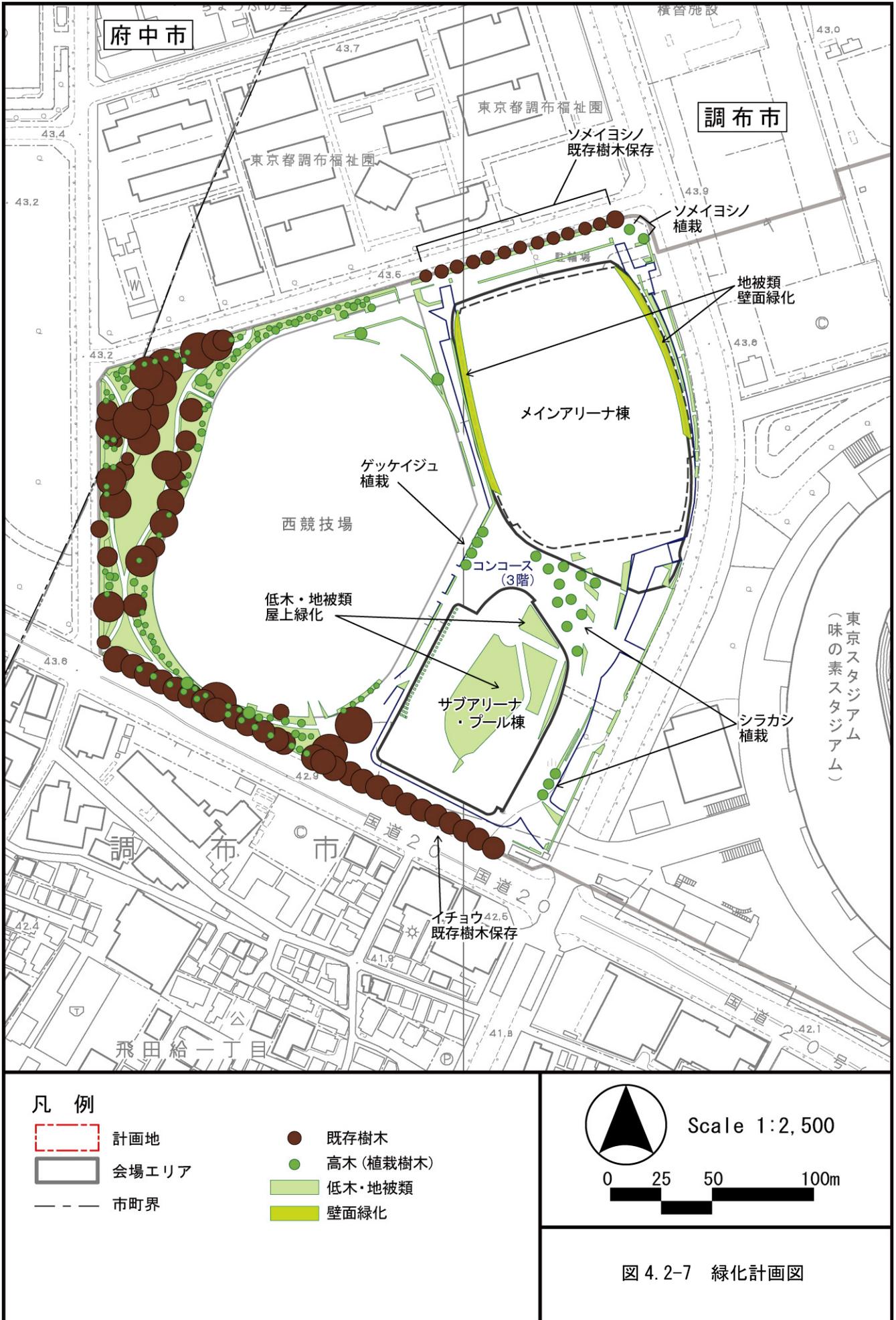
表 4.2-4 緑化計画

区分	計画緑化面積	必要緑化面積
メインアリーナ棟及びサブアリーナ・プール棟敷地	約 2,900m ²	—
西競技場敷地	約 9,400m ²	—
合計	約 12,300m ²	10,978.75m ²

注1) 必要緑化面積は、東京における自然の保護と回復に関する条例（平成12年東京都条例第216号）における緑化基準面積を示す。

2) 武蔵野の森総合スポーツ施設は、メインアリーナ棟、サブアリーナ・プール棟、西競技場で構成されるため、緑化計画は既に竣工した西競技場も含めた敷地を対象に東京における自然の保護と回復に関する条例（平成12年東京都条例第216号）に基づく緑化計画を行っている。

4. 武蔵野の森総合スポーツ施設の計画の目的及び内容



注) 図中の既存樹木及び高木(植栽樹木)の大きさは、大まかな樹冠イメージを示す。

4.2.5 施工計画

(1) 施工工程

本事業に係る現場施工期間は、平成26年2月から平成29年1月にかけて、36か月間の工期を予定している。

施工工程は、表4.2-5に示すとおりである。

表4.2-5 施工工程

工種/工事月	平成26年					平成27年					平成28年					平成29年				
	1	3	5	7	9	11	1	3	5	7	9	11	1	3	5	7	9	11	1	3
メインアリーナ棟																				
準備工事	■																			
山留・土工事	■	■	■	■	■									■	■					
基礎・地下躯体工事			■	■	■	■	■	■	■	■				■	■					
鉄骨工事				■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
地上躯体工事				■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
内装工事										■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
外装工事										■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
設備工事			■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
外構工事																	■	■	■	■
サブアリーナ・プール棟																				
準備工事	■																			
山留・土工事	■	■	■	■	■															
基礎・地下躯体工事			■	■	■	■	■	■	■	■										
鉄骨工事										■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
地上躯体工事										■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
内装工事																	■	■	■	■
外装工事																	■	■	■	■
設備工事			■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
外構工事																		■	■	■

(2) 施工方法の概要

1) 準備工事

外周部に鋼製仮囲い（高さ約3m）を設置し、仮設事務所の設置等を行う。

2) 山留・土工事

杭打機を使用し、親杭を打設し横矢板を用いて山留を行う。また、バックホウを使用し、平均地盤面 T.P. +43.4m に対して最大で T.P. +約 34m まで掘削し、掘削土はダンプトラックに積み込んで搬出する。

3) 基礎・地下躯体工事

掘削工事完了後、基礎及び地下躯体を構築する。構築は、鉄筋組立、型枠の建込みを行い、コンクリートを打設する。

4) 鉄骨工事

鉄骨建方用クレーン及び鉄骨建方用合番クレーンを使用し、搬入した鉄骨を順次地組を行う。

5) 地上躯体工事

鉄骨工事完了後、地上躯体を構築する。構築は、鉄筋組立、型枠の建込みを行い、コンクリートを打設する。

6) 内装・外装工事

躯体工事の完了した階から順次内装建具、外装等の仕上工事を実施する。また、仕上工事で使用する塗料について、低 VOC 塗料の使用を検討するとともに塗装工事に際しては、「東京都 VOC 対策ガイド」（平成 18 年 4 月東京都環境局）等を参考に VOC（揮発性有機化合物）排出抑制対策を行う。

7) 設備工事

電気、空調、給排水衛生、ガス等各設備の搬入・設置を行う。

8) 外構工事

建物周辺の植栽、舗装等の外構工事は、主に躯体工事完了後に実施する。

9) 仮設工事

本事業の竣工後、2020 年東京大会の開催にあたり、大会関連用の仮設工作物の設置を行う予定であるが、現時点では工作物の諸元は未定である。

(3) 工事用車両

計画地周辺の道路の状況を踏まえ、工事用車両は、図 4.2-8 に示すとおり計画地南側の一般国道 20 号（甲州街道）及び計画地東側の主要市道 32 号（スタジアム通り）を通り、計画地へ出入場する計画である。

なお、計画地北側に面する道路沿道には福祉関連施設があることから、計画地北側からの出入場はできる限り抑える計画とする。

今後の工事用車両台数のピークは、内装・外装工事や躯体工事に並行してメインアリーナ棟の山留・土工事を実施する平成 28 年 3 月であり、ピーク日において大型車 350 台/日を予定している。

(4) 建設機械

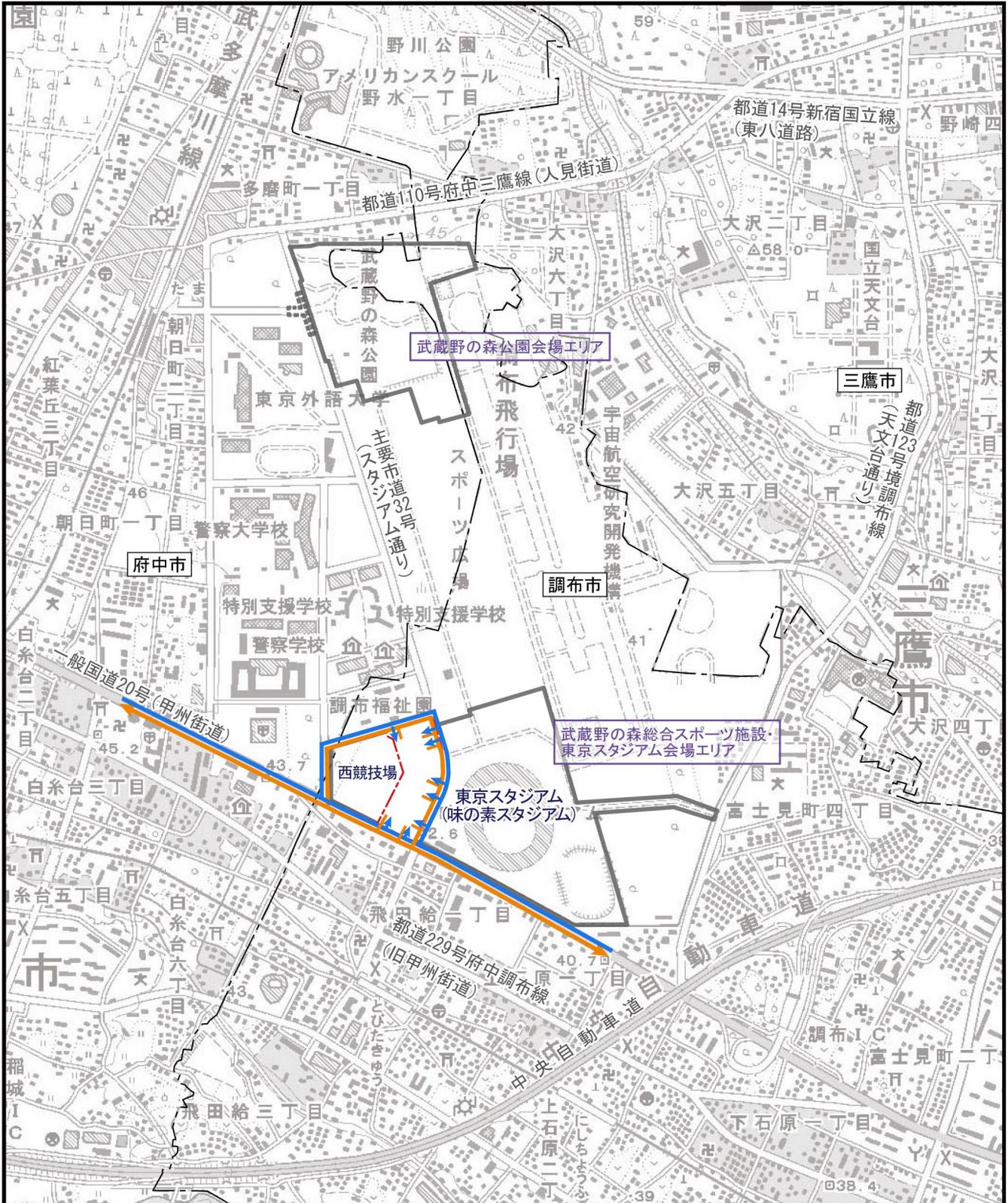
各工種において使用する主な建設機械は、表 4.2-6 に示すとおりである。

工事に使用する建設機械は、周辺環境への影響に配慮して、排出ガス対策型建設機械及び低騒音型の建設機械を積極的に採用するとともに、効率的な施工計画を立案し、不要なアイドリングの防止に努める等、排出ガスの削減及び騒音・振動の低減に努める。

表4.2-6 主な建設機械

工 種	主な建設機械
準備工事	バックホウ、ラフタークレーン
山留・土工事	杭打機、バックホウ、ブルドーザ、ラフタークレーン
基礎・地下躯体工事	コンクリートポンプ車
鉄骨工事	ラフタークレーン、クローラクレーン
地上躯体工事	ラフタークレーン、コンクリートポンプ車
内装・外装工事	ラフタークレーン
設備工事	ラフタークレーン、クローラクレーン
外構工事	ラフタークレーン、バックホウ

4. 武蔵野の森総合スポーツ施設の計画の目的及び内容



凡例

- 計画地
- 会場エリア
- 市町界
- ➔ 工事用車両集中ルート
- ➔ 工事用車両発生ルート



Scale 1:15,000

0 150 300 600m



図4.2-8
工事用車両の走行ルート

4.2.6 供用の計画

本事業の計画建築物の供用は、平成29年度中を予定している。

4.2.7 環境保全に関する計画等への配慮の内容

本事業にかかわる主な環境保全に関する上位計画としては、「東京都環境基本計画」、「調布市環境基本計画」等がある。環境保全に関する計画等への配慮事項は、表4.2-7(1)～(3)に示すとおりである。

表4.2-7(1) 環境保全に関する計画等への配慮の内容

計画等の名称	計画等の概要	本事業で配慮した事項
東京都環境基本計画 (平成20年3月)	<ul style="list-style-type: none"> ・人類・生物の生存基盤の確保 ～気候危機と資源節約の時代に立ち向かう新たな都市モデルの創出～ ◆気候変動の危機回避に向けた施策の展開 ◆持続可能な環境交通の実現 ◆省資源化と資源の循環利用の促進 	<ul style="list-style-type: none"> ・コージェネレーションの導入を図り、エネルギーを節約する。 ・高効率・省エネルギー設備を採用するとともに、建築物の熱負荷軽減のための建物外装材仕様等を検討し、省エネルギーとCO₂排出量の削減に努める。
	<ul style="list-style-type: none"> ・健康で安全な生活環境の確保 ～環境汚染の完全解消と未然防止、予防原則に基づく取組の推進～ ◆大気汚染物質の更なる排出削減 ◆化学物質等の適正管理と環境リスクの低減 環境の「負の遺産」を残さない取組 ◆生活環境問題の解決 	<ul style="list-style-type: none"> ・工事用車両、関連車両については、駐車場内でのアイドリングストップの周知・徹底を図る。 ・工事用車両については、最新排出ガス規制適合車の使用に努める。
	<ul style="list-style-type: none"> ・より快適で質の高い都市環境の創出 ～緑と水にあふれた、快適な都市を目指す取組の推進～ ◆市街地における豊かな緑の創出 ◆水循環の再生とうるおいのある水辺環境の回復 ◆熱環境の改善による快適な都市空間の創出 	<ul style="list-style-type: none"> ・計画地内のオープンスペースを積極的に緑化するとともに、屋上緑化等を推進し、沿道の緑化とともに緑のネットワークの形成を図り、ヒートアイランド現象の緩和に努める。
東京都自動車排出 窒素酸化物及び自 動車排出粒子状物 質総量削減計画 (平成25年7月)	<ul style="list-style-type: none"> ・低公害・低燃費車の普及促進、エコドライブの普及促進、交通量対策、交通流対策、局地汚染対策の推進等 	<ul style="list-style-type: none"> ・工事用車両、関連車両については、駐車場内でのアイドリングストップの周知・徹底を図る。 ・工事用車両については、最新排出ガス規制適合車の使用に努める。

4. 武蔵野の森総合スポーツ施設の計画の目的及び内容

表4.2-7(2) 環境保全に関する計画等への配慮の内容

計画等の名称	計画等の概要	本事業で配慮した事項
緑の東京計画 (平成12年12月)	・あらゆる工夫による緑の創出と保全	・計画地内のオープンスペースを積極的に緑化するとともに、屋上緑化等を推進し、沿道の緑化とともに緑のネットワークの形成を図る。
「緑の東京10年プロジェクト」基本方針～緑あふれる東京の再生を目指して～ (平成19年6月)	・街路樹の倍増などによる緑のネットワークの充実	・計画地内のオープンスペースを積極的に緑化するとともに、屋上緑化等を推進し、沿道の緑化とともに緑のネットワークの形成を図る。
みどりの新戦略ガイドライン (平成18年1月)	・公共施設におけるみどりの創出	・計画地内のオープンスペースを積極的に緑化するとともに、屋上緑化等を推進し、沿道の緑化とともに緑のネットワークの形成を図る。
東京都景観計画 (2011年4月改訂版) (平成23年4月)	・武蔵野の面影と調和した潤いのある住宅地の形成	・計画地内のオープンスペースを積極的に緑化するとともに、屋上緑化等を推進し、沿道の緑化とともに緑のネットワークの形成を図る。
東京都廃棄物処理計画 <平成23年度～平成27年度> (平成23年6月)	・3R施策の促進 ・適正処理の促進	・工事中の建設発生土、建設廃棄物の内、再利用可能なものについては、積極的にリサイクルに努め、リサイクル困難なものについては、適正な処理を行う。 ・供用後に発生する廃棄物については、発生量の削減と資源ごみの分別回収を徹底し、資源の有効利用及び廃棄物の減量化を図る。
東京都建設リサイクル推進計画 (平成20年4月)	・建設泥土を活用する ・建設発生土を活用する ・廃棄物を建設資材に活用する	・工事中の建設発生土、建設廃棄物の内、再利用可能なものについては、積極的にリサイクルに努め、リサイクル困難なものについては、適正な処理を行う。

4. 武蔵野の森総合スポーツ施設の計画の目的及び内容

表4.2-7(3) 環境保全に関する計画等への配慮の内容

計画等の名称	計画等の概要	本事業で配慮した事項
調布市環境基本計画 (平成18年3月)	<ul style="list-style-type: none"> ・守り育てる ～自然環境や歴史・文化環境、生活環境の保全、回復、創造～ ・減らし循環させる ～資源・エネルギーの循環～ 	<ul style="list-style-type: none"> ・工事用車両、関連車両については、駐車場内でのアイドリングストップの周知・徹底を図る。 ・工事用車両については、最新排出ガス規制適合車の使用に努める。 ・計画地内のオープンスペースを積極的に緑化するとともに、屋上緑化等を推進し、沿道の緑化とともに緑のネットワークの形成を図る。 ・コージェネレーションの導入を図り、エネルギーを節約する。 ・高効率・省エネルギー設備を採用するとともに、建築物の熱負荷軽減のための建物外装材仕様等を検討し、省エネルギーとCO₂排出量の削減に努める。 ・工事中の建設発生土、建設廃棄物の内、再利用可能なものについては、積極的にリサイクルに努め、リサイクル困難なものについては、適正な処理を行う。 ・供用後に発生する廃棄物については、発生量の削減と資源ごみの分別回収を徹底し、資源の有効利用及び廃棄物の減量化を図る。
調布市緑の基本計画 『庭園のまち 調布』 (平成23年3月)	<ul style="list-style-type: none"> ・自然と共生する都市環境計画 ◆調布基地跡地留保地は、「防災・スポーツ・レクリエーション機能を有する公園」として整備 	<ul style="list-style-type: none"> ・計画地内のオープンスペースを積極的に緑化するとともに、屋上緑化等を推進し、沿道の緑化とともに緑のネットワークの形成を図る。
調布市景観基本計画 (平成24年4月)	<ul style="list-style-type: none"> ・市民生活を支える基盤となる都市施設の魅力的な景観の形成 	<ul style="list-style-type: none"> ・計画地内のオープンスペースを積極的に緑化するとともに、屋上緑化等を推進し、沿道の緑化とともに緑のネットワークの形成を図る。
調布市西部地域街づくり方針 (平成22年3月)	<ul style="list-style-type: none"> ・武蔵野の森と多摩川の自然を生かしたふれあいと憩いのまちづくり 	<ul style="list-style-type: none"> ・計画地内のオープンスペースを積極的に緑化するとともに、屋上緑化等を推進し、沿道の緑化とともに緑のネットワークの形成を図る。

4.3 武蔵野の森総合スポーツ施設の計画の策定に至った経過

計画地が位置する調布飛行場跡地は、昭和48年に調布飛行場がアメリカ軍から日本政府に全面返還され、跡地利用について国、東京都及び地元3市（調布市、府中市、三鷹市）で協議・折衝を行ってきた。

平成4年には、国から東京都へ調布飛行場の管理・運営が引き継がれ、平成5年には東京都と調布市・三鷹市・府中市の地元3市で合意した「調布基地跡地利用計画」に基づき、東京都が整備を行う「武蔵野の森総合スポーツ施設建設基本計画」（平成7年策定）が策定された。

この計画では、大・小体育館、武道場、屋内プール、アイスアリーナを整備することとなっていたが、平成9年に「東京都財政健全化計画」において計画が凍結された。

こうした中、平成19年7月に、平成25年に開催された東京国体において、東京スタジアム（味の素スタジアム）が開閉会式、陸上競技、サッカーの会場となることが決定した。東京スタジアム（味の素スタジアム）で国体の陸上競技を実施するためには、西競技場（サブトラック）をスタジアム隣接地に整備することが必要であり、そのため、平成20年2月に東京都から地元3市に対して、スタジアム西側所有地の総合スポーツ施設の計画について、西競技場を含む新たなスポーツ施設整備構想策定の提案がなされた。これを受け、平成20年5月に「武蔵野の森総合スポーツ施設建設基本計画」の見直しについて東京都と地元3市が合意し、新たな基本構想の策定に着手した。その後、平成21年4月に新たな基本構想について東京都と地元3市が合意し、「武蔵野の森総合スポーツ施設基本構想」が公表され、平成22年8月に「武蔵野の森総合スポーツ施設基本計画」が策定された。

その後、西競技場については、第1期事業として平成22年度に工事着手、平成23年度に竣工している。また、本フォローアップ計画書の対象であるメインアリーナ棟及びサブアリーナ・プール棟については、基本設計及び実施設計を経て、第2期事業として平成26年2月に工事が着工している。

この間、東京都は2020年のオリンピック・パラリンピック競技大会の開催都市に立候補し、平成25年9月のIOC総会において東京都での開催が決定している。

表4.3-1 武蔵野の森総合スポーツ施設の計画に至った経緯

年 月	主な出来事	オリンピック・パラリンピック
昭和48年	調布飛行場全面返還	
平成5年	東京都と地元3市で合意し、「調布基地跡地利用計画」策定	
平成7年	「武蔵野の森総合スポーツ施設建設基本計画」策定	
平成9年	「東京都財政健全化計画」において計画が凍結	
平成20年2月	東京都から地元3市に対して、西競技場を含む新たなスポーツ施設整備構想策定の提案	
平成20年5月	「武蔵野の森総合スポーツ施設建設基本計画」の見直しについて東京都と地元3市が合意し、新たな基本構想の策定に着手	
平成21年4月	「武蔵野の森総合スポーツ施設基本構想」公表	
平成22年8月	「武蔵野の森総合スポーツ施設基本計画」策定	
平成23年7月	基本設計策定	
平成24年2月		申請ファイルをIOC（国際オリンピック委員会）に提出
平成24年12月	実施設計策定	
平成25年1月		立候補ファイルをIOCに提出
平成25年9月		IOC総会において東京での開催が決定
平成26年2月	工事着工	