

8.8 景観

8.8.1 調査事項

調査事項は、表 8.8-1 に示すとおりである。

表 8.8-1 調査事項

区 分	調査事項
ミティゲーションの実施状況	<ul style="list-style-type: none"> ・光・緑・水などの自然の要素をモチーフとして、周辺の自然環境に馴染む、外観形状を基本とする。 ・中央防波堤埋立地の主役である海の森公園（仮称）等周辺環境との一体性を重視し、公園の豊かな緑や海の水が感じられる外観とする。 ・周辺の地形に開かれた緩やかな形状とする。 ・海の森との一体感を出すために周回道路沿いに緑の帯を作る。 ・艇庫棟においては、一部屋上緑化を施し、中央防波堤内側から外側に緑の軸をつなぐ。

8.8.2 調査地域

調査地域は、計画地及びその周辺とした。

8.8.3 調査手法

調査手法は、表 8.8-2 に示すとおりである。

表 8.8-2 調査手法

調査時点		施設完成後とした。
調査期間	ミティゲーションの実施状況	施設完成後とした。
調査地点	ミティゲーションの実施状況	計画地及びその周辺とした。
調査手法	ミティゲーションの実施状況	現地調査(写真撮影)及び関連資料の整理による方法とした。

8.8.4 調査結果

(1) 調査結果の内容

1) ミティゲーションの実施状況

ミティゲーションの実施状況は、表 8.8-3 に示すとおりである。

表 8.8-3 ミティゲーションの実施状況

ミティゲーション	実施状況
<ul style="list-style-type: none"> 光・緑・水などの自然の要素をモチーフとして、周辺の自然環境に馴染む、外観形状を基本とする。 	<p>「水」をイメージさせる大きなガラス面から快適な「光」を取り込み、周辺の自然環境に馴染む外観形状、色彩計画、素材を基本とした。また、艇庫棟には屋上緑化を施すなど、緑の要素をモチーフとした外観形状とした。</p>
<ul style="list-style-type: none"> 中央防波堤埋立地の主役である海の森公園（仮称）等周辺環境との一体性を重視し、公園の豊かな緑や海の水が感じられる外観とする。 	<p>艇庫棟に屋上緑化を施すことで、海の森公園（仮称）等の周辺環境との一体性を生み出した。また、ガラスを用いた透明感のある外装デザインとすることで周辺の景観を取り込んだ外観とした。</p>
<ul style="list-style-type: none"> 周辺の地形に開かれた緩やかな形状とする。 	<p>建物は、周辺の地形に開かれた緩やかな形状とした。</p>
<ul style="list-style-type: none"> 海の森との一体感を出すために周回道路沿いに緑の帯を作る。 	<p>周回道路沿いには植栽を施し、海の森公園（仮称）との一体感に配慮した。</p>
<ul style="list-style-type: none"> 艇庫棟においては、一部屋上緑化を施し、中央防波堤内側から外側に緑の軸をつなぐ。 	<p>中央防波堤内側から外側に緑の軸をつなぐため、艇庫棟の屋上に緑化を施した。</p>