



大会運営用倉庫の賃借について

輸送局

1. 審議事項

大会運営用倉庫の賃貸借について

● 概 要

大会運営において使用するスポーツ備品、テクノロジー機器、家具・什器等を保管するための倉庫スペースを賃貸借する。

● 背 景

会場等への物品の搬入出業務が開始されるまでに、倉庫スペースを賃貸借し、物品保管環境を整備するため、電源・空調等の所要の整備を進める必要がある。（2019年4月～ 入居工事実施）

2. 大会運営用倉庫の役割（全体概要）

- 大会運営物資の受取り、検品を実施し、会場搬入まで保管するためのロジスティクス拠点
- 大会後は各会場から物資を引き上げ、保管、返却、再販等のための物資処分拠点
- O B S 及びテクノロジーパートナーのロジスティクス拠点
(スペース提供は『開催都市契約』規定事項)

3. 倉庫賃借の考え方（全体概要）

- 過去大会の実績と各FAへの調査によりスペース需要を精緻化していく。
- 今回の審議物件については、基幹拠点として機能させ、以降、大会に向けて各FAの物品調達状況とサプライチェーンから追加スペース需要を算定していく。
- 倉庫市場動向を注視し、極力未使用スペースが発生しないよう、段階的にスペースを賃借する。

4. 審議物件の契約方法

- 契約種別

定期賃貸借契約

- 賃借期間

2019年3月～2021年1月

※この期間において、入居工事及び原状回復工事を実施する

- 予定金額（V2予算の範囲内）

大会運営用倉庫の賃貸借は、V2予算の範囲内で段階的な賃貸借を実施していく。

5. 審議物件の運営に関するスケジュール

4月～

2019年

入居
工事

- ・テストイベント物品受入れ,保管
- ・本大会物品の受入れ、保管

※内装設計・工事は、各FA・ステークホルダーの要件及び必要時期に応じて実施する。

7月～

～1月

2020年

2021年

- ・本大会物品の受入れ・保管
- ・選手村,各競技会場等へ搬入期間

大会期間
(移行期間含む)

搬出
期間

物品処分
(返却・売却)

原状
回復