



# 選手村運営施設建物維持管理業務委託について

大会運営局

2019年7月23日

# 1 審議事項及び背景

## ○審議事項

選手村運営施設に係る、建物維持管理業務委託についてご承認をいただきたい。

## ○背景

- ▶ 選手村運営施設を安全かつ適切に維持管理するために、以下の専門的な業務を行う必要がある。
  - ・ 建物機能を維持するための法律上あるいは最低限必要となる点検
  - ・ 常駐技術員による建物設備の日常点検と応急対応
  - ・ 消防法令に基づく防災管理員の配置による巡回点検と初動対応
- ▶ 専門的知見に基づく確実な管理のため、業務委託により管理を実施する。

## 2 業務委託概要

### (1) 執行見込額

V 3 予算の範囲内

### (2) 委託内容

- ①法定点検および保全のために最低限必要な点検業務
- ②常駐技術員による建物設備の日常点検と応急対応
- ③消防法令に基づく防災管理員による巡回点検と初動対応

### (3) 予定契約期間

契約締結日：2019年9月27日

契約期間：契約締結日から2020年10月31日

業務期間：2020年1月1日～10月31日

### (4) 予定調達方式

一般競争入札