

第70回 共同実施事業管理委員会 東京都作業部会  
議事要旨

日時：令和2年9月9日（水）13:30～16:25

会場：東京都庁第一本庁舎33階南側A-1・A-2会議室

1 開会

2 議事

(1) 大会延期に伴う契約変更等対応について（OF/PF ラウンジにおけるFF&Eの調達）

<説明・確認>

- ・事業の概要について組織委員会から説明。個別案件確認表について、組織委員会及び東京都からそれぞれ説明。
- ・「東京都が負担する経費の基本的な考え方」の4点に対応していることを確認。

<質疑、意見など>

- ・簡素化の議論が進められているところだが、どの程度人数が減れば調達数量を削減できるか。  
⇒スペースの関係上、当初から収容人数に比べ少量の家具しか調達していないため、大幅な人数減がないと調達数への反映は難しいが、人数に応じて精査していく。また、IFとの調整等によりラウンジ自体の個所数を減らすことができるかも検討している。

(2) 借上財産評定委員会の結果について

<説明・確認>

- ・事業の概要について組織委員会から説明。個別案件確認表について、組織委員会及び東京都からそれぞれ説明。
- ・「東京都が負担する経費の基本的な考え方」の4点に対応していることを確認。

<質疑、意見など>

- ・本日の付議額で確定ではなく、今後交渉していくという理解で良いか。  
⇒その通り。評定額を上限として、交渉する。

(3) 競技会場（オリンピックスタジアム外21会場）における飲食提供等業務委託の契約変更について

<説明・確認>

- ・事業の概要について組織委員会から説明。個別案件確認表について、組織委員会及び東京都からそれぞれ説明。
- ・「東京都が負担する経費の基本的な考え方」の4点に対応していることを確認。

<質疑、意見など>

- ・食材調査した結果は組織委員会に対して提供されるものか。  
⇒全数調査の結果は受託者に提供される。組織委員会は、アレルギー、栄養成分などの必要な情報を把握する。
- ・本件は、議題（4）のように「中断のための業務」「再開のための業務」は生じないのか。  
⇒議題（4）同様に発生するが、現在確認中であり、別途付議する。

(4) 競技会場（有明テニス外3会場）における飲食提供等業務委託の契約変更について

<説明・確認>

- ・事業の概要について組織委員会から説明。個別案件確認表について、組織委員会及び東京都からそれぞれ説明。
- ・「東京都が負担する経費の基本的な考え方」の4点に対応していることを確認。

<質疑、意見など>

- ・物流計画には修正が必要か。  
⇒延期前に想定していた外部倉庫を借りることができるかどうか等を確認の上、計画を修正する必要がある。
- ・人材募集は延期前と同様の費用がかかるものか。  
⇒一部に内定済みの方もいるが、同規模の採用計画を実施する必要があると確認している。

(5) 清掃業務委託（海の森水上競技場）について

<説明・確認>

- ・事業の概要について組織委員会から説明。個別案件確認表について、組織委員会及び東京都からそれぞれ説明。
- ・「東京都が負担する経費の基本的な考え方」の4点に対応していることを確認。

<質疑、意見など>

- ・清掃に十分な人数を運べる台数となっているのか。  
⇒ピストン輸送をする想定で最小限の台数としている。
- ・中途解約金はどのように決まったのか。  
⇒レンタカー会社の約款で決まっており、さらに交渉して減額していただいている。

(6) データネットワーク関連業務委託 (WAN 回線一括 2) の契約変更およびデータネットワーク関連業務委託 (WAN 回線一括 1) に基づく追加申し込みについて

<説明・確認>

- ・事業の概要について組織委員会から説明。個別案件確認表について、組織委員会及び東京都からそれぞれ説明。
- ・「東京都が負担する経費の基本的な考え方」の4点に対応していることを確認。

<質疑、意見など>

- ・資料 15②の内容は、前回5月に確認した際と異なるのか。  
⇒前回5月には IBC 及びトリトンY棟について確認していただき、今回は会場と期間が異なる。会場ごとに原契約期間が異なるため、それぞれ最適なタイミングで手続きしている。

(7) 選手村宿泊棟エアコンリース契約について

<説明・確認>

- ・事業の概要について組織委員会から説明。個別案件確認表について、組織委員会及び東京都からそれぞれ説明。
- ・「東京都が負担する経費の基本的な考え方」の4点に対応していることを確認。

<質疑、意見など>

- ・価格の考え方を教えていただきたい。  
⇒再リース扱いのため当初契約から下がっている上、さらに交渉をして減額していただいている。
- ・当初契約時に入札しているか。  
⇒総合評価方式で選定している。

(8) 関係者の入場管理に係る機材等の調達について

<説明・確認>

- ・事業の概要について組織委員会から説明。個別案件確認表について、組織委員会及び東京都からそれぞれ説明。
- ・「東京都が負担する経費の基本的な考え方」の4点に対応していることを確認。

<質疑、意見など>

- ・大会延期が決定した時点で、アクセスコントロールシステムは稼働していたのか。  
⇒機械の接続確認等を行っていたところで中断となった。組み立て作業の途中段階から再開するが、既に組み立て終わっていた部分を再稼働

する際の動作確認等で追加の作業が発生する。

- ・ 具体的にはどのような作業があるか。  
⇒例えば、セキュリティのソフトウェアが正常に稼働するか、全ての機器について確認が必要。
- ・ 関係者の人数が減る場合には、機器の台数は見直しできるのか。  
⇒輸入済みの機材もあり、既にリース契約済みのため台数の調整は難しいが、レーン数の変更等により人件費を圧縮できる可能性がある。

3 意見交換  
特になし

4 閉会