

1 立候補ファイル

競技 / 種別

【オリンピック】 ボート/カヌー(スプリント)

【パラリンピック】 ボート/カヌー

立候補ファイルでの後利用コンセプト

○都民のレクリエーションの場、憩いの場

○水辺の空間として都民に親しまれる場

2 施設内容(暫定)

座席数	大会時 約24,000席 (内立見席 10,000席)	大会後 約2,000席	この内容は、立候補ファイル等に基づき、記載した内容です。現在、引き続き検討中の状況です。
敷地面積	約30ha (水域除く)		
競技コース等	2,000m×108m (8コース)、ウォームアップエリア、回送路 ※ 東西締切により静水		
競技関連棟	艇庫、ラウンジ、会議室 等(延べ面積:5,890㎡程度)		
関連諸室等	関係者諸室、観客席 等 (延べ面積:3,590㎡程度)		
その他建築物	フィニッシュタワー、スタート施設		
その他	駐車場など		

3 立地・建築条件等

所在地	江東区青海三丁目地先 中央防波堤東西水路 ※東京港中央防波堤内側及び外側埋立地間の水路 (仮称:東西水路)		
土地所有者	東京都		
主な関連法規等	「都市計画法」・「建築基準法」・「港湾法」・「航空法」・「海上公園条例」 など		
	用途地域	市街化調整区域であり、用途地域の指定なし	
計画	海の森(仮称)構想 海上公園計画	水辺遊び、生き物観察、海辺の散策を想定したゾーン (「中央防波堤内側 海の森(仮称)」構想 答申)	
周辺状況	<ul style="list-style-type: none"> 「海の森公園」の整備が進められている 中央防波堤外側と若洲と結ぶ「東京ゲートブリッジ」が平成24年2月に開通 		
交通アクセス	<ul style="list-style-type: none"> 東京臨海高速鉄道りんかい線「東京テレポート」駅からバス約15分「環境局中防合同庁舎前」下車 東京臨海新交通臨海線ゆりかもめ「テレコムセンター」駅からバス約10分「環境局中防合同庁舎前」下車 		