

多摩障害者スポーツセンター改修工事の概要について

1 計画概要

工事場所：東京都国立市富士見台二丁目1番1号
 (JR中央線 国立駅 バス「国立高校前」下車徒歩4分、
 JR南武線 谷保駅徒歩10分)
 敷地面積 9,108.67㎡

(案内図)



(プールの完成予想パース)

2 建築スケジュール(予定)

改修及び増築棟工事

- 平成30年3月 工事契約
- 平成30年4月 工事着工(本館・宿泊棟)
- 平成31年5月中旬 しゅん功

	平成29年度	平成30年度	平成31年度
改修工事		一定議会付議 3月	5月
代替施設での運営(味スタ内諸室)	5月	2月	3月
		代替施設による運営期間	5月

3 建物概要

竣工年		【本館】昭和59年 【宿泊棟】平成5年
施設規模	敷地面積	9,108.67㎡ (H28実測)
	建物構造	鉄筋コンクリート造 地上2階地下1階建
	建築面積	増築棟：45.50㎡ 既存棟：4,543.49㎡ 合計：4,588.99㎡
	延床面積	増築棟：69.79㎡ 既存棟：6,371.36㎡ 合計：6,441.15㎡

4 改修方針と工事概要

■老朽化対策、維持管理の効率化

- 体育館
 - ・屋根改修
 - ・照明設備のLED化
- プール
 - ・ろ過機を更新
- 配線、配管、設備機器
 - ・老朽箇所の更新

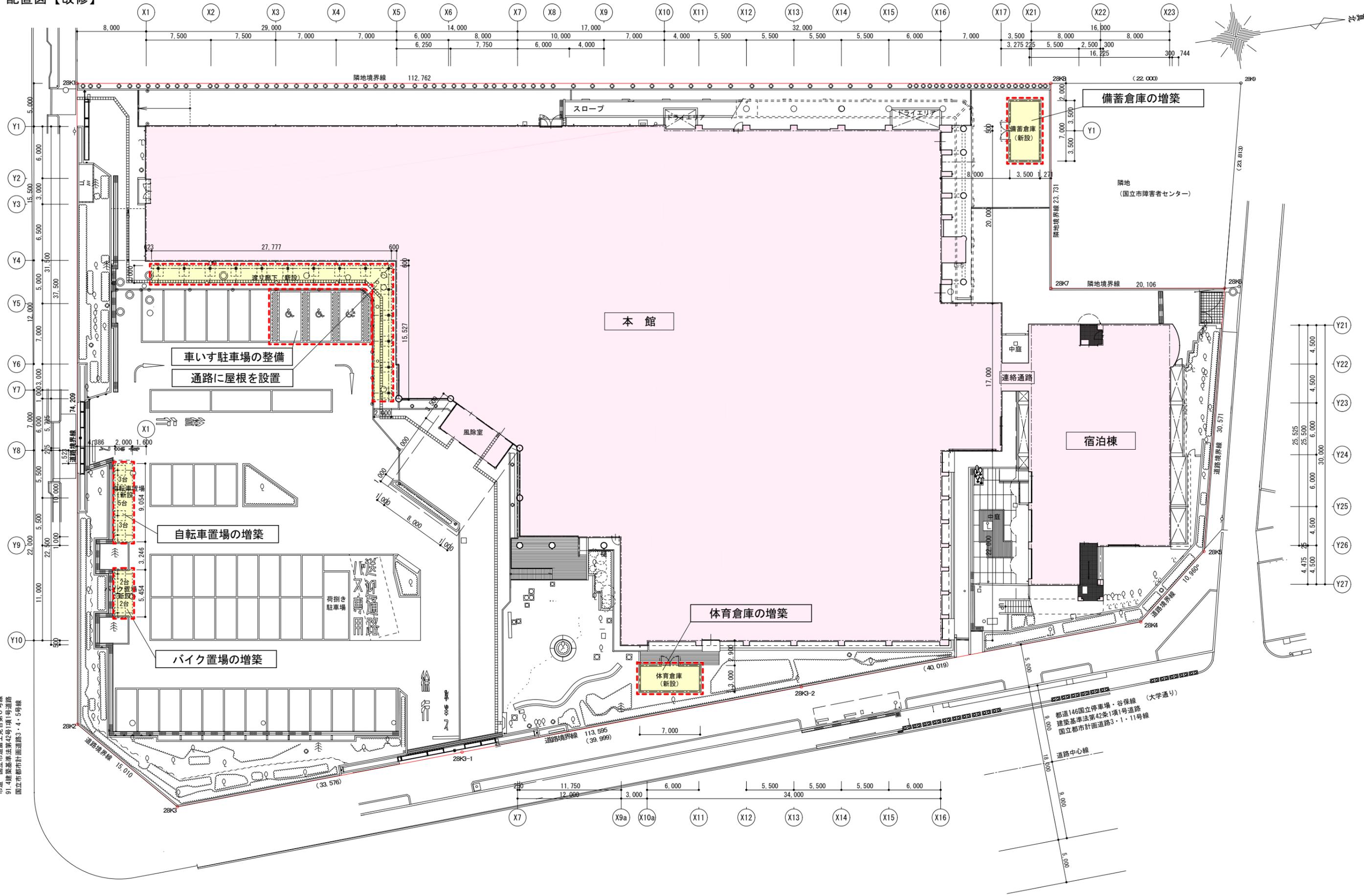
■利便性と快適性の向上

- 家族更衣室
 - ・プール更衣室の配置を見直し、現在プールサイドからしか入場できない異性介助の家族更衣室を通路側から入場できる専用エリアとし、エリア内にトイレとシャワーを設置
- 宿泊棟
 - ・少人数利用が多く、利用の少ない6人室を改修し、宿泊室を増(6室→7室)
- 駐車場
 - ・車椅子駐車場の通路に屋根を設置
- トイレ
 - ・宿泊棟地下の男女共用トイレを男女別の車椅子利用可能なトイレに変更

■競技力向上

- 体育館
 - ・空調設備の整備
 - ・外部に別途倉庫を設置
 - ・バレーボール6人制のライン及び支柱用金具設置
- プール
 - ・コース拡張(5コース→6コース)
- 卓球室
 - ・サウンドテーブルテニス室を宿泊棟B1から1Fに移設

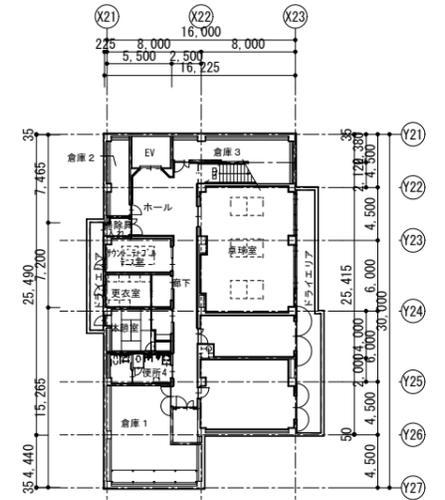
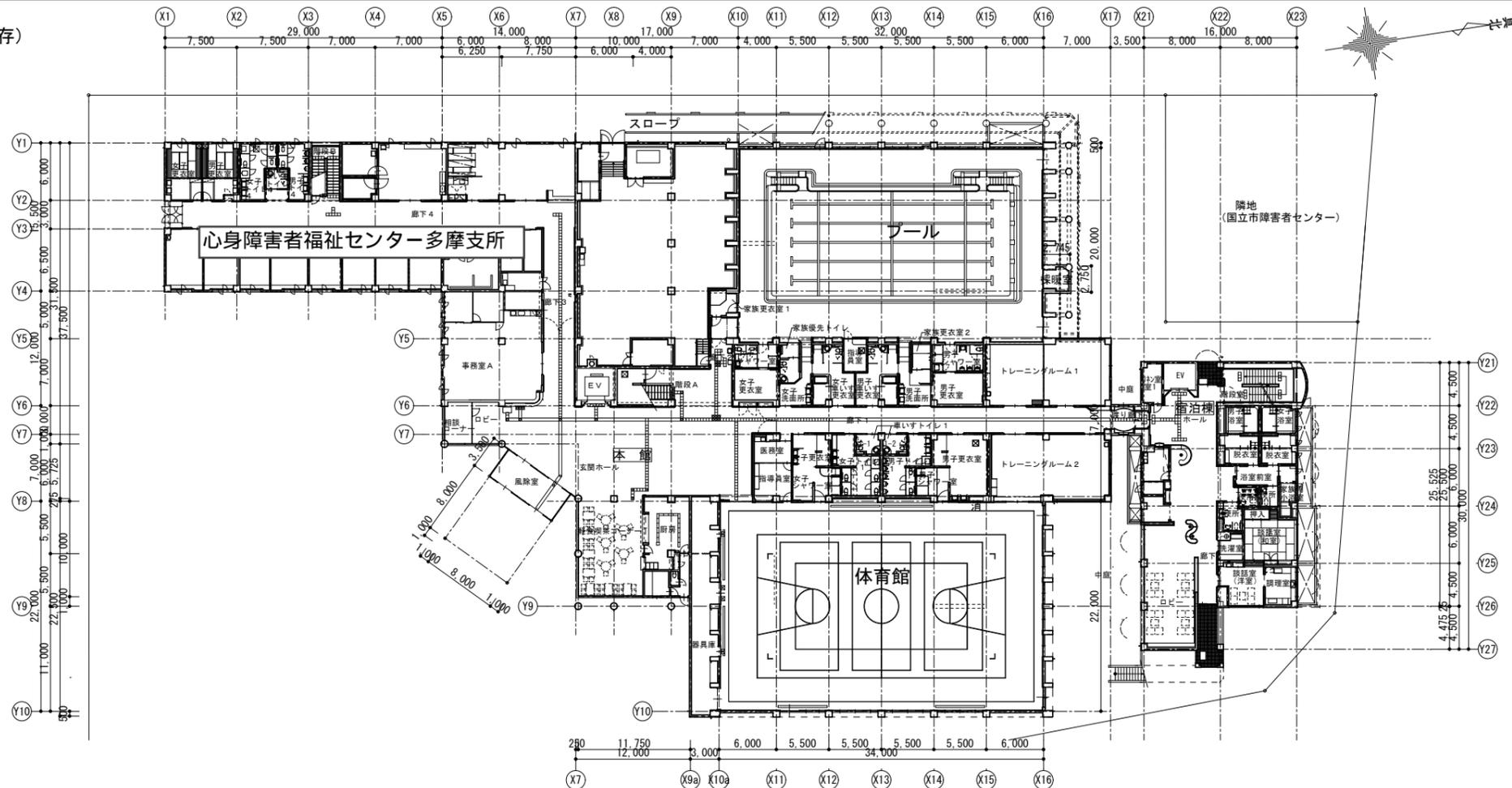
配置図【改修】



市道 国立市道高土原台第6号線
 91.4建設基準法第42条1項1号道路
 国立市都市計画道路3-4-5号線

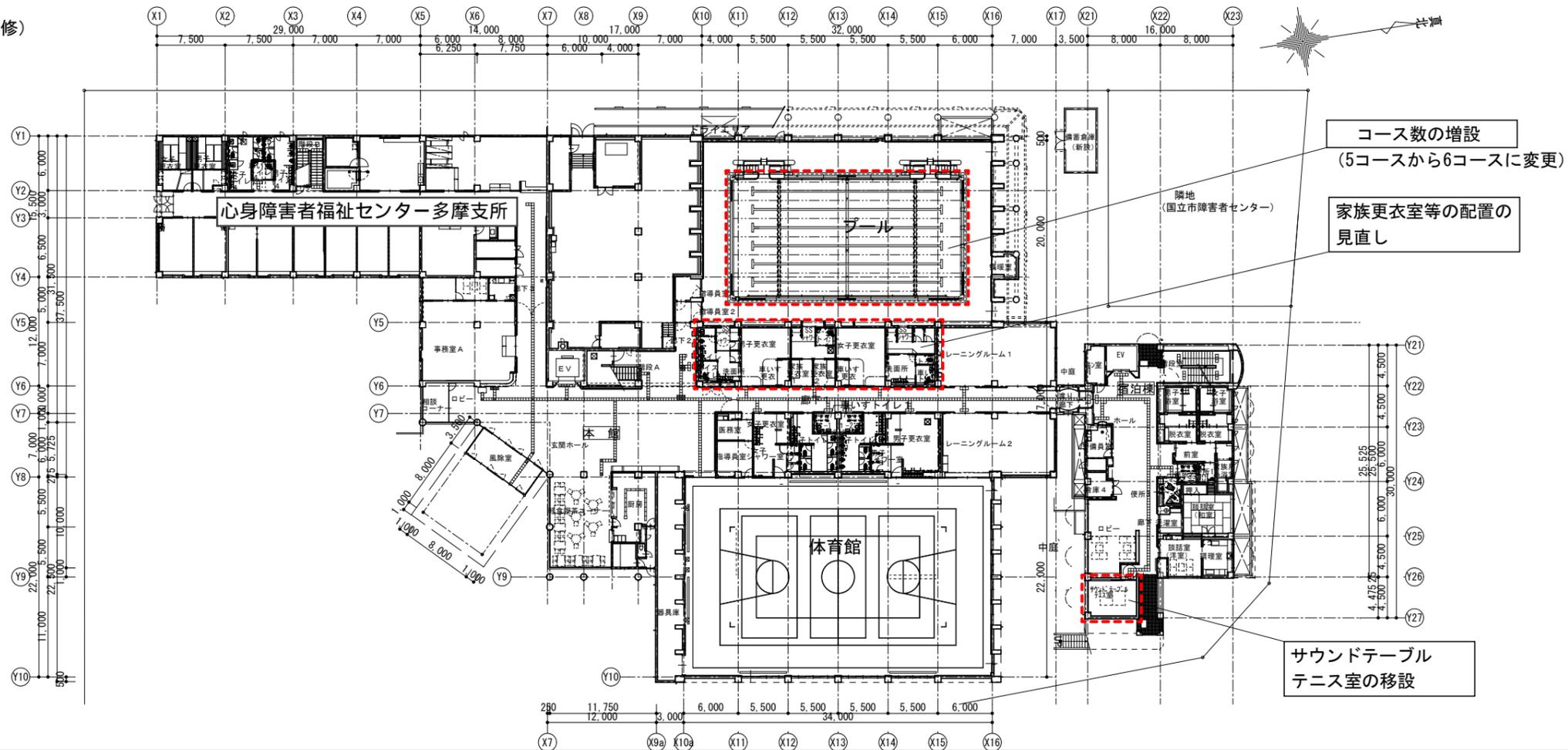
都道146国立停車場・谷保線 (大学通り)
 建築基準法第42条1項1号道路
 国立市都市計画道路3-1-11号線

1階平面図 (既存)



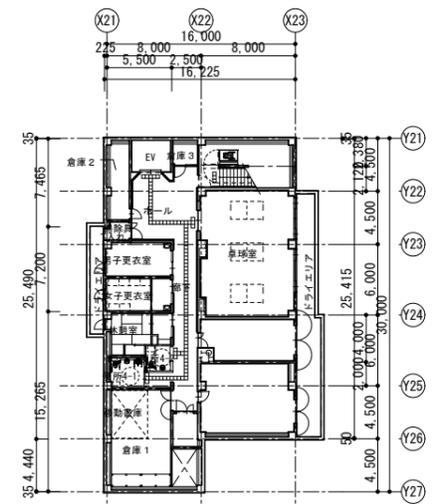
地下1階平面図 (既存)

1階平面図 (改修)



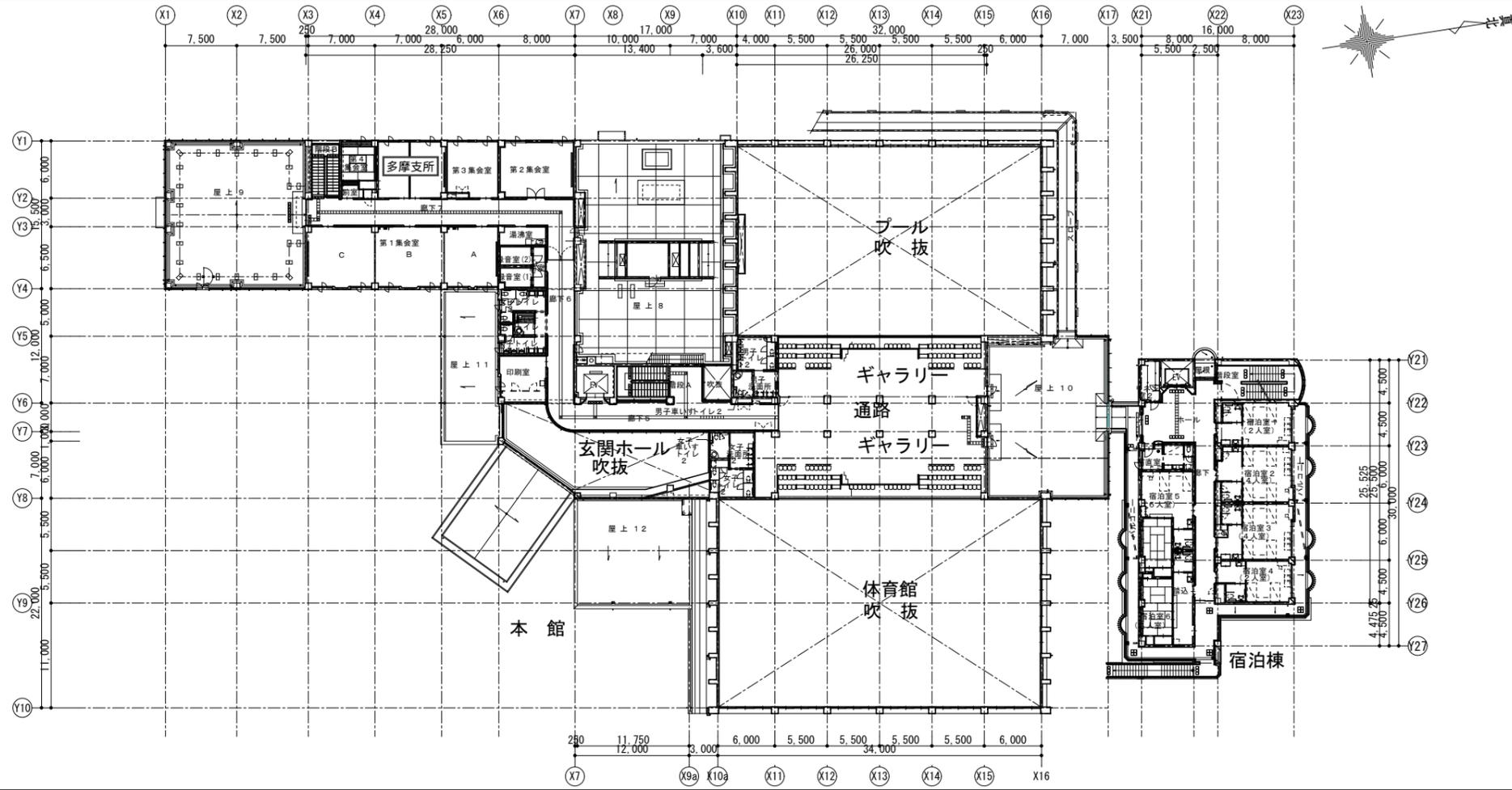
- 共通工事内容
- すべての内装改修・建具 (内・外) 改修
 - 外壁補修・塗装等改修
 - 屋上防水等の改修

■ 主たる改修部分の凡例



地下1階平面図 (改修)

2階平面図 (既存)



2階平面図 (改修)

